РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ШЕЛАБОЛИХИНСКОГО РАЙОНА

АЛТАЙСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ

«25» декабря 2020 г. № 57

с. Шелаболиха

О внесении изменений в Нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Шелаболихинский сельсовет Шелаболихинского района Алтайского края, утвержденные решением Совета депутатов Шелаболихинского района от 27.11.2017 № 21

 В соответствии со статьей 29.4. Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании части 1 статьи 54 Устава района, Совет депутатов района

РЕШИЛ:

1. Принять Изменения в Нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Шелаболихинский сельсовет Шелаболихинского района Алтайского края, утвержденные решением Совета депутатов Шелаболихинского района от 27.11.2017 № 21 (далее - Изменения).
2. Направить указанные Изменения Главе Шелаболихинского района Алтайского края для подписания и опубликования в установленном порядке.
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов района по социально-экономическому развитию, бюджету, аграрным вопросам и продовольствию.

Председатель Совета депутатов

Шелаболихинского района К.В. Антропов

**Изменения**

**в Нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Шелаболихинский сельсовет Шелаболихинского района Алтайского края, утвержденные решением Совета депутатов Шелаболихинского района от 27.11.2017 № 21**

Принято решением Совета депутатов Шелаболихинского района

от «25» декабря 2020 г. № 57

Внести изменения в Нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Шелаболихинский сельсовет Шелаболихинского района Алтайского края, утвержденные решением Совета депутатов Шелаболихинского района от 27.11.2017 № 21 (далее - Нормативы) следующего содержания:

1. В Общих положениях Нормативов:
2. после абзаца второго дополнить абзацем следующего содержания:

«Правительством Российской Федерации могут быть предусмотрены расчетные показатели, не указанные в частях 1, 3 и 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации и подлежащие установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования и (или) местных нормативах градостроительного проектирования.»;

1. четвертый абзац изложить в новой редакции:

«1) основную часть, устанавливающую расчетные показатели, предусмотренные частями 1, 3 - 4.1 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации;».

1. В Основной части Нормативов:
2. подпункт 6 пункта 1.4 части 1 изложить в новой редакции:

«6) элементы планировочной структуры, виды которых устанавливаются уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти;»;

1. в пункте 1.13. части 1 слова «высшего профессионального образования» заменить словами «высшего образования»;
2. в пункте 1.15. части 1 слова «дачного хозяйства, садоводства» заменить словами «садоводства и огородничества»;
3. в пункте 1.16. части 1 после слов «пляжами,» дополнить словами «береговыми полосами водных объектов общего пользования,»;
4. в пункте 1.17. части 1 слова «особо охраняемые территории» заменить словами «зоны особо охраняемых территорий»;
5. в пункте 1.18. части 1 слова «объектами размещения отходов потребления» заменить словами «объектами, используемыми для захоронения твердых коммунальных отходов»;
6. подпункт 4 пункта 2.2 части 2 изложить в новой редакции

«4) территорий, предназначенных для ведения садоводства;»;

1. пункт 2.6. части 2 изложить в новой редакции:

«2.6. Для определения планируемых объемов жилищного строительства за счет внебюджетных средств рекомендуется применять для стандартного жилья целевой показатель жилищной обеспеченности 25 кв. м общей площади квартир на 1 жителя.»;

1. в пункте 4 примечаний к таблице № 2, пункте 30.2 части 30 слова «СП 14.13330.2014» заменить словами «СП 14.13330.2018»;
2. пункты 6 и 7 примечаний к таблице № 2 изложить в новой редакции:

«6. При застройке территорий, примыкающих к лесам или расположенных в их окружении, суммарную площадь озелененных территорий допускается уменьшать, но не более чем на 30%, соответственно увеличивая плотность населения.

7. Показатели плотности населения приведены при средней расчетной жилищной обеспеченности 25 кв. м/чел. При другой жилищной обеспеченности расчетную нормативную плотность Р следует определять по формуле:

, где:

Р25 - показатель плотности населения при жилищной обеспеченности 25 кв. м/чел.;»;

1. пункт 2.13. части 2 изложить в новой редакции:

«2.13. При разработке документации по планировке территорий жилых зон поселений нормативные размеры земельных участков для строительства жилых домов определяются в соответствии с требованиями градостроительного и жилищного законодательства, технических регламентов, иных нормативных технических документов, определяющих размещение, проектирование, строительство и эксплуатацию зданий, строений, сооружений, с учетом правил землепользования и застройки муниципального образования.»;

1. пункт 2.17. части 2 изложить в новой редакции:

«2.17. Размеры земельных участков существующих (сохраняемых) зданий, строений, сооружений в границах застроенных территорий жилых зон устанавливаются с учетом фактического землепользования и градостроительных нормативов и правил, действовавших в период застройки указанных территорий.»;

1. в пункте 2.21. части 2 после слов «экологической ситуации» дополнить словами «и зонах экологического бедствия»;
2. в пункте 4.9 части 4 слова «СП 59.13330.2012» заменить словами «СП 59.13330.2016»;
3. пункт 4.10. и 4.11. части 4 изложить в новой редакции:

«4.10. Размещение жилых зданий, планировка и благоустройство территории, прилегающей к жилым зданиям (придомовая территория), осуществляется с учетом требований СанПиН 2.1.2.2645-10.

4.11. Автостоянки, размещаемые на территории жилой застройки, предназначаются только для хранения автомобилей, принадлежащих гражданам. Подъезды к автостоянкам должны быть изолированы от площадок отдыха и игр детей, спортивных площадок. Размещение отдельно стоящих закрытых автостоянок и подъездов к ним на придомовой территории многоквартирных домов не допускается, за исключением автостоянок боксового типа для постоянного хранения автомобилей и других транспортных средств, принадлежащих инвалидам. Размещение автостоянок на территории микрорайона (квартала), а также расстояния от жилых зданий до открытых и закрытых автостоянок, въездов в автостоянки и выездов из них следует проектировать в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 и СП 4.13130.2013.»;

16) в пункте 4.13. части 4 слова «пристроенными» заменить словами «встроено-пристроенными»;

17) в пункте 4.15. части 4 слова «садово-дачной застройки» заменить словами «на территории, предназначенной для ведения садоводства,»;

18) в пункте 4.27 части 4 слова «СП 54.13330.2011» заменить словами «СП 54.13330.2016»;

19) в пункте 5.4 части 5 «СП 18.13330.2011» заменить словами «СП 18.13330.2019»;

20) в пункте 6.3. части 6 слово «лесопарков» исключить;

21) в пункте 6.18. части 6 слова «лесопарков,», «лесопарков (лугопарков, гидропарков) - 10 чел./га,» исключить;

22) в пункте 6.22. части 6 слова «границ лесопарков,» исключить;

23) пункт 6.33. части 6 изложить в новой редакции:

«6.33. Размещение объектов рекреационного, физкультурно-оздоровительного и спортивного назначения на особо охраняемых территориях осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», Правилами изменения границ земель, на которых располагаются леса, указанные в пунктах 3 и 4 части 1 статьи 114 Лесного кодекса Российской Федерации, и определения функциональных зон в лесах, расположенных в лесопарковых зонах, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2019 № 1755.»;

24) пункты 7.2., 7.3., 7.4. части 7 изложить в новой редакции:

«7.2. В состав зон сельскохозяйственного использования могут включаться сельскохозяйственные угодья (сенокосы, пастбища, залежи), земли, предназначенные для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства, садоводства и огородничества, личного подсобного хозяйства, развития объектов сельскохозяйственного назначения.

7.3. Разрешенное использование земельных участков и разрешенные параметры строительства объектов капитального строительства в составе зон сельскохозяйственного использования для ведения садоводства, огородничества, животноводства определяются в соответствии с градостроительным, земельным законодательством и требованиями Федерального закона от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

7.4. Предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства, садоводства, огородничества, животноводства устанавливаются законами Алтайского края.»;

25) в пункте 8.18. части 8 слово «лесопарками» исключить;

26) в таблице 9:

26.1) после слов «до красной линии» дополнить словами «магистральных улиц»;

26.2) слова «(земельный участок)», «(здания)» заменить словами «(стены здания)»;

27) в таблице 10 слова «до садоводческих огороднических, дачных объединений» заменить словами «до садоводческих, огороднических товариществ»;

28) часть 11 дополнить пунктом 11.11.1 следующего содержания:

«11.11.1. Велосипедные дорожки и полосы для велосипедистов следует предусматривать в соответствии с требованиями и рекомендациями, установленными Методическими рекомендациями о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта, утвержденными приказом Министерства спорта Российской Федерации от 21.03.2018 № 244, ГОСТ 33150-2014, СП 42.13330.2016.»;

29) в пункте 11.28 части 11 слова «СП 54.13330.2011» заменить словами «СП 54.13330.2016»;

30) в пункте 11.35 части 11 слова «СП 113.13330.2012» заменить словами «СП 113.13330.2016»;

31) в пунктах 12.2, 12.7, 12.8, 13.1, 13.7, 18.8, 22.7 слова «СП 32.13330.2012» заменить словами «СП 32.13330.2018»;

32) в пункте 16.5 части 16 слова «СП 131.13330.2012, СП 31.13330.2010, СП 32.13330.2011» заменить словами «СП 131.13330.2018, СП 31.13330.2012, СП 32.13330.2018»;

33) в пункте 19.5 части 19 слова «СП 131.13330.2012» заменить словами «СП 131.13330.2018»;

34) пункты 19.7., 19.8., 19.9. части 19 изложить в новой редакции:

«19.7. Нормируемая продолжительность непрерывной инсоляции для помещений жилых и общественных зданий устанавливается дифференцированно в зависимости от типа квартир, функционального назначения помещений, планировочных зон города, географической широты согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1076-01 - не менее 2 ч. в день с 22 апреля по 22 августа.

19.8. Допускается прерывистость продолжительности инсоляции, при которой один из периодов должен быть не менее 1,0 часа, при этом суммарная продолжительность нормируемой инсоляции должна увеличиваться на 0,5 часа.

19.9. Допускается снижение продолжительности инсоляции на 0,5 часа в двухкомнатных и трехкомнатных квартирах, где инсолируется не менее двух комнат, в квартирах из четырех и более комнат, где инсолируется не менее трех комнат, а также при реконструкции жилой застройки, расположенной в центральной, исторической зоне городов, определенной их генеральными планами развития.»;

35) в пункте 20.9 части 20 слова «СП 52.13330.2011» заменить словами «СП 52.13330.2016»;

36) в пунктах 21.3, 29.10 слова «СП 11-112-2001» заменить словами «СП 165.1325800.2014»;

37) в пункте 22.1 части 22 слова «СП 47.13330.2012» заменить словами «СП 47.13330.2016»;

38) пункт 24.25. части 24 изложить в новой редакции:

«24.25. Размещение новых населенных пунктов, территорий, предназначенных для ведения садоводства, строительство объектов жилого, социального и производственного назначения, транспортной и энергетической инфраструктуры, без проведения специальных защитных мероприятий по предотвращению негативного воздействия вод в границах зон затопления, подтопления запрещается.»;

39) пункт 29.9 части 29 изложить в новой редакции:

«29.9. При подготовке градостроительной документации для территорий сельских поселений, других муниципальных образований следует учитывать требования СП 165.1325800.2014.»;

1. в пункте 32.1 части 32 слова «СП 132.13330.2011» заменить словами «СП 59.13330.2016»;

41) в подпункте 6 пункта 33.3. части 33 слово «лесопарками» исключить.

3. В Материалах по обоснованию расчетных показателей в разделе «Перечень законодательных актов Российской Федерации»:

1) абзац восемнадцатый признать утратившим силу;

2) дополнить абзацами следующего содержания:

«Федеральный закон от 11.07.2011 № 190-ФЗ «Об обращении с радиоактивными отходами и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

Федеральный закон от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».».

4. В Материалах по обоснованию расчетных показателей в разделе «Подзаконные правовые акты Российской Федерации»:

1) абзацы седьмой, тринадцатый, восемнадцатый и двадцать четвертый признать утратившими силу;

2) абзац девятнадцатый изложить в следующей редакции:

«постановление Правительства Российской Федерации от 04.07.2020 № 985 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации»;»;

3) абзац двадцать четвертый изложить в следующей редакции:

«приказ Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 17.04.2019 № 831 «Об утверждении перечня документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;»;

4) после абзаца девятнадцатого дополнить абзацами следующего содержания:

«постановление Правительства Российской Федерации от 31.08.2019
№ 1132 «Об утверждении Положения о зоне охраняемого объекта»;

постановление Правительства Российской Федерации от 21.12.2019
№ 1755 «Об утверждении Правил изменения границ земель, на которых располагаются леса, указанные в пунктах 3 и 4 части 1 статьи 114 Лесного кодекса Российской Федерации, и определения функциональных зон в лесах, расположенных в лесопарковых зонах»;»;

5) дополнить раздел «Подзаконные правовые акты Российской Федерации» абзацем следующего содержания:

«приказ Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 06.06.2017 № 273 «Об утверждении методов расчетов рассеивания выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферном воздухе»;

«приказ Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 02.04.2020 № 687 «Об утверждении перечня документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».».

5. В разделе «Государственные стандарты Российской Федерации (ГОСТ)»:

1) подраздел «Перечень национальных стандартов, применяемых на обязательной основе (в редакции постановления Правительства Российской Федерации от 26.12.2014 № 1521)» изложить в новой редакции:

«Перечень

национальных стандартов, применяемых на обязательной основе

(в редакции постановления Правительства Российской Федерации

от 04.07.2020 № 985)

ГОСТ 27751-2014 «Надежность строительных конструкций и оснований. Основные положения»;

ГОСТ 31937-2011 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния»;

ГОСТ 18105-2018 «Бетоны. Правила контроля и оценки прочности»;

ГОСТ Р 52044-2003 «Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений. Общие технические требования к средствам наружной рекламы. Правила размещения».».

2) в подразделе «Перечень национальных стандартов, применяемых на добровольной основе»:

2.1) абзац третий изложить в следующей редакции:

«ГОСТ Р 42.0.03-2016 «Гражданская оборона. Правила нанесения на карты прогнозируемой и сложившейся обстановки при ведении военных конфликтов и чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Условные обозначения»;»;

2.2) абзац девятнадцатый изложить в следующей редакции:

«ГОСТ 22283-2014 «Шум авиационный. Допустимые уровни шума на территории жилой застройки и методы его измерения»;»;

2.3) абзац двадцать второй подраздела изложить в новой редакции:

«ГОСТ Р 50681-2010 «Туристские услуги. Проектирование туристских услуг»;»;

2.4) абзац двадцать шестой изложить в следующей редакции:

«ГОСТ Р 52289-2019 «Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств»;»;

2.5) дополнить абзацем следующего содержания:

«ГОСТ 33150-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек. Общие требования.».

6. В разделе «Своды правил проектированию и строительству (СП) (актуальные редакции СНиП)»:

1) подраздел «Перечень сводов и правил, применяемых на обязательной основе (в редакции постановления Правительства Российской Федерации от 26.12.2014 № 1521)» изложить в новой редакции:

«Перечень

сводов правил, применяемых на обязательной основе

(в редакции постановления Правительства Российской Федерации

от 04.07.2020 № 985)

СП 14.13330.2018 «СНиП П-7-81\* «Строительство в сейсмических районах»;

СП 15.13330.2012 «СНиП Н-22-81\* «Каменные и армокаменные конструкции»;

СП 16.13330.2017 «СНиП П-23-81\* «Стальные конструкции»;

СП 17.13330.2017 «СНиП И-26-76 «Кровли»;

СП 18.13330.2019 «Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка" («СНиП П-89-80\* "Генеральные планы промышленных предприятий»);

СП 19.13330.2019 «Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка («СНиП Н-97-76\* «Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий»);

СП 20.13330.2016 «СНиП 2.01.07-85\* «Нагрузки и воздействия»;

СП 21.13330.2012 «СНиП 2.01.09-91 «Здания и сооружения на подрабатываемых территориях и просадочных грунтах»;

СП 22.13330.2016 «СНиП 2.02.01-83\* «Основания зданий и сооружений»;

СП 23.13330.2018 «СНиП 2.02.02-85\* «Основания гидротехнических сооружений»;

СП 24.13330.2011 «СНиП 2.02.03-85 «Свайные фундаменты»;

СП 25.13330.2012 «СНиП 2.02.04-88 «Основания и фундаменты на вечномерзлых грунтах»;

СП 26.13330.2012 «СНиП 2.02.05-87 «Фундаменты машин с динамическими нагрузками»;

СП 28.13330.2017 «СНиП 2.03.11-85 «Защита строительных конструкций от коррозии»;

СП 29.13330.2011 «СНиП 2.03.13-88 «Полы»;

СП 30.13330.2016 «СНиП 2.04.01-85\* «Внутренний водопровод и канализация зданий»;

СП 31.13330.2012 «СНиП 2.04.02-84\* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;

СП 32.13330.2018 «СНиП 2.04.03-85 «Канализация. Наружные сети и сооружения»;

СП 33.13330.2012 «СНиП 2.04.12-86 «Расчет на прочность стальных трубопроводов»;

СП 34.13330.2012 «СНиП 2.05.02-85\* «Автомобильные дороги»;

СП 35.13330.2011 «СНиП 2.05.03-84\* «Мосты и трубы»;

СП 36.13330.2012 «СНиП 2.05.06-85\* «Магистральные трубопроводы»;

СП 37.13330.2012 "СНиП 2.05.07-91\* «Промышленный транспорт»;

СП 38.13330.2018 «СНиП 2.06.04-82\* «Нагрузки и воздействия на гидротехнические сооружения (волновые, ледовые и от судов)»;

СП 39.13330.2012 «СНиП 2.06.05-84\* «Плотины из грунтовых материалов»;

СП 40.13330.2012 «СНиП 2.06.06-85 «Плотины бетонные и железобетонные»;

СП 41.13330.2012 «СНиП 2.06.08-87 «Бетонные и железобетонные конструкции гидротехнических сооружений»;

СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

СП 43.13330.2012 «СНиП 2.09.03-85 «Сооружения промышленных предприятий»;

СП 45.13330.2017 «СНиП 3.02.01-87 «Земляные сооружения, основания и фундаменты»;

СП 46.13330.2012 «СНиП 3.06.04-91 «Мосты и трубы»;

СП 47.13330.2016 «СНиП 11-02-96 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения»;

СП 50.13330.2012 «СНиП 23-02-2003 «Тепловая защита зданий»;

СП 51.13330.2011 «СНиП 23-03-2003 «Защита от шума»;

СП 52.13330.2016 «СНиП 23-05-95\* «Естественное и искусственное освещение»;

СП 54.13330.2016 «СНиП 31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные»;

СП 56.13330.2011 «СНиП 31-03-2001 «Производственные здания»;

СП 58.13330.2012 «СНиП 33-01-2003 «Гидротехнические сооружения. Основные положения»;

СП 59.13330.2016 «СНиП 35-01-2001 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»;

СП 60.13330.2016 «СНиП 41-01-2003 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха»;

СП 61.13330.2012 «СНиП 41-03-2003 «Тепловая изоляция оборудования и трубопроводов»;

СП 62.13330.2011 «СНиП 42-01-2002 «Газораспределительные системы»;

СП 63.13330.2018 «СНиП 52-01-2003 «Бетонные и железобетонные конструкции. Основные положения»;

СП 64.13330.2017 «СНиП II-25-80 «Деревянные конструкции»;

СП 70.13330.2012 «СНиП 3.03.01-87 «Несущие и ограждающие конструкции»;

СП 78.13330.2012 «СНиП 3.06.03-85 «Автомобильные дороги»;

СП 79.13330.2012 «СНиП 3.06.07-86 «Мосты и трубы. Правила обследований и испытаний»;

СП 86.13330.2014 «СНиП III-42-80\* «Магистральные трубопроводы»;

СП 88.13330.2014 «СНиП II-11-77\* «Защитные сооружения гражданской обороны»;

СП 89.13330.2016 «СНиП II-35-76 «Котельные установки»;

СП 90.13330.2012 «СНиП II-58-75 «Электростанции тепловые»;

СП 91.13330.2012 «СНиП II-94-80 «Подземные горные выработки»;

СП 92.13330.2012 «СНиП II-108-78 «Склады сухих минеральных удобрений и химических средств защиты растений»;

СП 98.13330.2018 «СНиП 2.05.09-90 «Трамвайные и троллейбусные линии»;

СП 101.13330.2012 «СНиП 2.06.07-87 «Подпорные стены, судоходные шлюзы, рыбопропускные и рыбозащитные сооружения»;

СП 102.13330.2012 «СНиП 2.06.09-84 «Туннели гидротехнические»;

СП 103.13330.2012 «СНиП 2.06.14-85 «Защита горных выработок от подземных и поверхностных вод»;

СП 105.13330.2012 «СНиП 2.10.02-84 «Здания и помещения для хранения и переработки сельскохозяйственной продукции»;

СП 106.13330.2012 «СНиП 2.10.03-84 «Животноводческие, птицеводческие и звероводческие здания и помещения»;

СП 108.13330.2012 «СНиП 2.10.05-85 «Предприятия, здания и сооружения по хранению и переработке зерна»;

СП 109.13330.2012 «СНиП 2.11.02-87 «Холодильники»;

СП 113.13330.2016 «СНиП 21-02-99\* «Стоянки автомобилей»;

СП 116.13330.2012 «СНиП 22-02-2003 «Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения»;

СП 118.13330.2012 «СНиП 31-06-2009 «Общественные здания и сооружения»;

СП 119.13330.2017 «СНиП 32-01-95 «Железные дороги колеи 1520 мм»;

СП 120.13330.2012 «СНиП 32-02-2003 «Метрополитены»;

СП 121.13330.2019 «СНиП 32-03-96 «Аэродромы»;

СП 122.13330.2012 «СНиП 32-04-97 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»;

СП 123.13330.2012 «СНиП 34-02-99 «Подземные хранилища газа, нефти и продуктов их переработки»;

СП 124.13330.2012 «СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети»;

СП 125.13330.2012 «СНиП 2.05.13-90 «Нефтепродуктопроводы, прокладываемые на территории городов и других населенных пунктов»;

СП 128.13330.2016 «СНиП 2.03.06-85 «Алюминиевые конструкции»;

СП 131.13330.2018 «СНиП 23-01-99\* «Строительная климатология»;

СП 132.13330.2011 «Обеспечение антитеррористической защищенности зданий и сооружений. Общие требования проектирования».

Примечание. Нормативные документы (их части), на которые имеются ссылки в национальных стандартах и сводах правил (их частях), включенных в настоящий перечень, применяются на обязательной основе в случае, если нормативные документы (их части) содержатся в настоящем перечне.»;

1. в подразделе «Перечень сводов правил, применяемых на добровольной основе»:

2.1) абзац третий признать утратившим силу;

2.2) абзац четвертый изложить в новой редакции:

«СП 27.13330.2017 «Бетонные и железобетонные конструкции, предназначенные для работы в условиях воздействия повышенных и высоких температур»;»;

2.3) абзац двадцать восьмой изложить в следующей редакции:

«СП 115.13330.2016 «Свод правил. Геофизика опасных природных воздействий»;»;

2.4) абзац двадцать четвертый изложить в следующей редакции:

«СП 53.13330.2019 «Планировка и застройка территории ведения гражданами садоводства. Здания и сооружения (СНиП 30-02-97\* Планировка и застройка территорий садоводческих (дачных) объединений граждан, здания и сооружения)»;»;

2.5) после абзаца двадцать четвертого дополнить абзацем следующего содержания:

«СП 56.13330.2011 «СНиП 31-03-2001. Производственные здания»;»;

2.6) абзац двадцать шестой и двадцать седьмой подраздела «Санитарные правила и нормы (СанПиН)» признать утратившими силу;

3) в подразделе «Санитарные нормы (СН) и санитарные правила (СП)»»:

3.1) абзац седьмой признать утратившим силу;

4) в подразделе «Гигиенические нормативы (ГН)»:

4.1) абзац второй изложить в следующей редакции:

«ГН 2.1.6.3492-17 «Предельно допустимые концентрации (ПДК) загрязняющих веществ в атмосферном воздухе городских и сельских поселений»;»;

5) в подразделе «Руководящие документы (РД, СО)»:

5.1) первый абзац признать утратившим силу.

7. В приложении А к Нормативам:

1) абзац третий признать утратившим силу;

2) после абзаца седьмого дополнить абзацами следующего содержания:

«Велопарковка – место для длительной стоянки (более часа) или хранения велосипедов, оборудованное специальными конструкциями.

Велопешеходная дорожка – велосипедная дорожка, предназначенная для раздельного или совместного с пешеходами движения велосипедистов и обозначенная дорожными знаками.

Велосипедная дорожка – отдельная дорога или часть автомобильной дороги, предназначенная для велосипедистов и оборудованная соответствующими техническими средствами организации дорожного движения.

Велосипедная стоянка – место для кратковременной стоянки (до одного часа) велосипедов, оборудованное стойками или другими специальными конструкциями для обеспечения сохранности велосипедов.»;

3) абзац девятый изложить в следующей редакции:

«Городской округ – один или несколько объединенных общей территорией населенных пунктов, не являющихся муниципальными образованиями, в которых местное самоуправление осуществляется населением непосредственно и (или) через выборные и иные органы местного самоуправления, которые могут осуществлять отдельные государственные полномочия, передаваемые органам местного самоуправления федеральными законами и законами Алтайского края, при этом не менее двух третей населения такого муниципального образования проживает в городах и (или) иных городских населенных пунктах;»;

4) после абзаца девятого дополнить абзацем следующего содержания:

«Гостевая стоянка автомобилей - открытая площадка, предназначенная для парковки легковых автомобилей посетителей жилых зон.»;

5) абзац десятый изложить в следующей редакции:

«Градостроительная деятельность - деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции, сноса объектов капитального строительства, эксплуатации зданий, сооружений, благоустройства территорий.»;

6) абзац двенадцатый изложить в новой редакции:

«Градостроительный регламент - устанавливаемые в пределах границ соответствующей территориальной зоны виды разрешенного использования земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, а также применительно к территориям, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности соответствующей территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения.»;

7) абзац двадцать девятый изложить в новой редакции:

«Документация по планировке территории - проекты планировки территории, проекты межевания территории. Состав, порядок подготовки документации по планировке территории устанавливаются в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Алтайского края, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.»;

8) абзац тридцатый признать утратившим силу;

9) абзац тридцать первый изложить в следующей редакции:

«Дом жилой блокированной застройки - жилой дом с количеством этажей не более чем три, состоящий из нескольких блоков, количество которых не превышает десять и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним блоком или соседними блоками, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования.»;

10) абзац сорок второй изложить в новой редакции:

«Красные линии - линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории.»;

11) абзац сорок шестой и сорок седьмой изложить в новой редакции:

«Муниципальное образование - городское или сельское поселение, муниципальный район, муниципальный округ, городской округ, городской округ с внутригородским делением, внутригородской район либо внутригородская территория города федерального значения.

Муниципальный район - несколько поселений или поселений и межселенных территорий, объединенных общей территорией, в границах которой местное самоуправление осуществляется в целях решения вопросов местного значения межпоселенческого характера населением непосредственно и (или) через выборные и иные органы местного самоуправления, которые могут осуществлять отдельные государственные полномочия, передаваемые органам местного самоуправления федеральными законами и законами Алтайского края.»;

12) абзац сорок восьмой изложить в новой редакции:

«Населенный пункт - часть территории Алтайского края, которая имеет собственное наименование и статус, служит местом компактного постоянного (сезонного) проживания людей, и в установленных границах которой расположены жилые дома, административные и хозяйственные постройки.»;

13) абзац сорок девятый и пятидесятый изложить в новой редакции:

«Некапитальные строения, сооружения - строения, сооружения, которые не имеют прочной связи с землей и конструктивные характеристики которых позволяют осуществить их перемещение и (или) демонтаж и последующую сборку без несоразмерного ущерба назначению и без изменения основных характеристик строений, сооружений (в том числе киосков, навесов и других подобных строений, сооружений).

Нормативы градостроительного проектирования - совокупность расчетных показателей, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека и подлежащих применению при подготовке документов территориального планирования, градостроительного зонирования, документации по планировке территории;»;

14) после абзаца пятьдесят первого дополнить абзацем следующего содержания:

«Объект индивидуального жилищного строительства - отдельно стоящее здание с количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, и не предназначено для раздела на самостоятельные объекты недвижимости.»;

15) абзац пятьдесят второй изложить в новой редакции:

«Объект капитального строительства - здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено, за исключением некапитальных строений, сооружений и неотделимых улучшений земельного участка (замощение, покрытие и другие).»;

1. абзац пятьдесят четвертый изложить в новой редакции:

«Охранная зона объекта культурного наследия - территория, в пределах которой в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историческом ландшафтном окружении устанавливается особый режим использования земель и земельных участков, ограничивающий хозяйственную деятельность и запрещающий строительство, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и регенерацию историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.»;

17) после абзаца пятьдесят пятого дополнить абзацем следующего содержания:

«Парковка (парковочное место) - специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка.»;

18) после абзаца шестьдесят первого дополнить абзацем следующего содержания:

«Придомовая территория - образованный в соответствии с земельным законодательством и законодательством о градостроительной деятельности земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом с элементами озеленения и благоустройства, иные предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства данного дома и расположенные на указанном земельном участке объекты.»;

19) после абзаца шестьдесят третьего дополнить абзацем следующего содержания:

«Прилегающая территория - территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы которой определены правилами благоустройства территории муниципального образования в соответствии с порядком, установленным законом Алтайского края.»;

20) дополнить приложение А абзацем следующего содержания:

«Иные понятия, используемые в настоящих нормативах, применяются в тех же значениях, что и в нормативных правовых актах Российской Федерации, Алтайского края.».

8. В таблице Е-1 приложения Е к Нормативам слова «Министерства связи и массовых коммуникаций Российской Федерации» заменить словами «Министерства цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации».

9. Таблицу И-1 приложения И к Нормативам изложить в новой редакции согласно приложению 1 к настоящему решению.

10. В примечании к приложению М к Нормативам слова «СП 54.13330.2011» заменить словами «СП 54.13330.2016».

Глава района А.Н. Шушунов

с. Шелаболиха

«25» декабря 2020 года

№ 20

Приложение 1 к Изменениям

«Таблица И-1

**Нормы расчета стоянок автомобилей**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Объект обслуживания | Расчетная единица (суммарная поэтажная площадь) | Одно машино-место на количество расчетных единиц |
| 1 | 2 | 3 |
| Коммунальное обслуживание | кв. м | 110 |
| Социальное обслуживание: службы занятости населения, дома престарелых, дома ребенка, детские дома, социальные службы, общественные некоммерческие организации, благотворительных организации и т.д. | кв. м | 440 |
| Бытовое обслуживание: мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, похоронные бюро | кв. м | 110 |
| Здравоохранение: поликлиники, фельдшерские пункты, больницы и пункты здравоохранения, родильные дома, центры матери и ребенка, диагностические центры, санатории и профилактории, обеспечивающие оказание услуги по лечению | кв. м | 330 |
| Образование и просвещение: дошкольные образовательные организации, общеобразовательные организации, профессиональные технические училища, колледжи, художественные школы и училища, институты, университеты т.д. | кв. м | 440 |
| Культурное развитие: музеи, выставочные залы, художественные галереи, дома культуры, библиотеки, кинотеатры и кинозалы, цирки, океанариумы, площадки для празднеств и гуляний и т.д. | кв. м | 220 |
| Религия: церкви, соборы, храмы, часовни, монастыри, мечети, молельные дома и т.д. | кв. м | 220 |
| Общественное управление: органы государственной власти, органы местного самоуправления, суды и т.д. | кв. м | 220 |
| Научная деятельность: объекты для проведения научных исследований и изысканий, испытаний опытных промышленных образцов, для размещения организаций, осуществляющих научные изыскания, исследования и разработки | кв. м | 220 |
| Ветеринарное обслуживание: объекты для оказания ветеринарных услуг, временного содержания или разведения животных, не являющихся сельскохозяйственными | кв. м | 330 |
| Деловое управление: объекты органов управления производством, торговлей, банковской, страховой деятельностью, а также иной управленческой деятельностью, не связанной с государственным или муниципальным управлением | кв. м | 60 |
| Объекты торговли: торговые центры, торгово-развлекательные центры общей площадью свыше 5000 кв. м, ярмарки, ярмарки-выставки, рынки, базары | кв. м | 70 |
| Магазины торговой площадью до 5000 кв. м | кв. м | 60 |
| Общественное питание: рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары | кв. м | 60 |
| Гостиничное обслуживание: гостиницы, пансионаты, дома отдыха, не оказывающие услуги по лечению | кв. м | 330 |
| Развлечения: дискотеки и танцевальные площадки, ночные клубы, аквапарки, боулинги, аттракционы и т.д. | кв. м | 330 |
| Спорт: спортивные клубы, спортивные залы, бассейны | кв. м | 220 |
| Спорт: площадки для занятия спортом и физкультурой и т.д. | кв. м | 2000 |
| Отдых: парки, зоны отдыха | кв. м | 3000 |
| Склады временного хранения, распределения и перевалке грузов | кв. м | 550 |

Примечания:

1. Временные автостоянки размещаются вне территории объектов дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций на нормативном расстоянии от границ земельного участка в соответствии с требованиями действующего законодательства исходя из количества машино-мест.

2. Длина пешеходных подходов от стоянок для временного хранения легковых автомобилей до объектов в зонах массового отдыха не должна превышать 1000 м.

3. В городах-курортах и городах-центрах туризма следует предусматривать стоянки автобусов и легковых автомобилей, принадлежащих туристам, число которых определяется расчетом. Указанные стоянки должны быть размещены с учетом обеспечения удобных подходов к объектам туристского осмотра, но не далее 500 м от них, и не должны нарушать целостный характер исторической среды.».